

Протокол № 02

проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью Ярославской области и находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония»

г. Ярославль

12 апреля 2012 г.
Время 10 часов 00 мин.

Организатор аукциона: государственное автономное учреждение культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония».

Основание проведения торгов: распоряжение департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 19.07.2011 № 562-р «О проведении торгов на право заключения договоров аренды имущества», договор поручения № 02/12 от 14.02.2012 г., доверенность от 14.02.2012 г.

Извещение о проведении аукциона размещено вместе с документацией об аукционе на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.

Место заседания аукционной комиссии: г. Ярославль, Красный съезд, дом 8.

Заседание открыто в 09 час. 00 мин.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью Ярославской области и находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония», - части нежилых помещений 2-го этажа с номерами на поэтажном плане №№ 7, 8, общей площадью 19,2 кв.м (в том числе: часть помещения № 7 площадью 10,1 кв.м и часть помещения № 8 площадью 9,1 кв.м), рыночной стоимостью 528 860 (пятьсот двадцать восемь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей (с учетом НДС), в здании по адресу: г. Ярославль, ул. Максимова, д. 13 (далее - Имущество).

Комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды в отношении имущества, являющегося собственностью Ярославской области и находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония» (приказы государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония» от 14.02.2012 г. № 3 «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды», от 10.04.2012 №17 «О внесении изменений в приказ и создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды») в составе:

Председатель комиссии:

Гаврилова Лариса Викторовна

- исполняющий обязанности директора ГАУК ЯО «Ярославская государственная филармония»;

Заместитель председателя:

Князева Анастасия Константиновна

- начальник отдела продаж и оценки имущества КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области»;

Секретарь комиссии:

Карташова Юлия Павловна

- главный специалист отдела продаж и оценки имущества КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области»;

Члены комиссии:

Дитятьева Марина Павловна

- ведущий бухгалтер ГАУК ЯО «Ярославская государственная филармония»;

Худякова Екатерина Александровна

- главный специалист отдела продаж и оценки имущества КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области»

Савватиева Наталья Александровна

- главный специалист отдела земельных отношений КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области»;

Артамонова Анна Васильевна

- главный специалист-оценщик отдела продаж и оценки имущества КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области».

Кворум имеется.

При проведении аукциона осуществляется аудио-запись.

Участники аукциона:

№ 1. Закрытое акционерное общество «Социальное питание» в лице генерального директора Руденко Владимира Евгеньевича, действующего на основании Устава (ОГРН 1027600853411, ИНН 7601001717, КПП 760601001, юридический адрес: 150003, г. Ярославль, пр-т Ленина, д. 10), регистрационный номер заявки 02, время подачи 27.03.2012г. в 15 часов 23 минуты;

№ 2. Хоменко Алексей Павлович (место жительства: г. Ярославль, ул. Лермонтова, д. 44а, кв. 24), регистрационный номер заявки 03, время подачи 30.03.2012г. в 15 часов 38 минут.

Повестка дня:

Определение победителя в открытом аукционе на право заключения договора аренды Имущества, являющегося собственностью Ярославской области и находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония»

Комиссия установила:

1. Путем открытого голосования членами аукционной комиссии единогласно в качестве аукциониста выбран главный специалист отдела земельных отношений КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области» - Савватиева Наталья Александровна.

2. Начальный размер величины арендной платы за использование имущества в размере ежемесячного платежа (начальная цена договора) – **4 865 (Четыре тысячи восемьсот шестьдесят пять) рублей 54 копейки (в том числе НДС).**

«Шаг аукциона» - 243 (Двести сорок три) рубля 28 копеек.

3. Последнее предложение о цене договора – **6 592 (шесть тысяч пятьсот девяносто два) рублей 83 копейки** поступило от участника № 2 Хоменко Алексея Павловича.

4. Предпоследнее предложение о цене договора – **6 568 (шесть тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 50 копеек** поступило от участника № 2 Хоменко Алексея Павловича.

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона участника № 2 Хоменко Алексея Павловича.

2. Заключить договор аренды Имущества с Хоменко Алексеем Павловичем с величиной арендной платы за использование имущества в размере ежемесячного платежа **6 592 (шесть тысяч пятьсот девяносто два) рублей 83 копейки (с учетом НДС).**

Председатель комиссии:	() _____	(Л.В. Гаврилова)
Заместитель председателя комиссии:	() _____	(А.К. Князева)
Члены комиссии:	() _____	(М.П. Дитягьева)
	() _____	(Е.А. Худякова)
	() _____	(Н.А. Савватиева)
	() _____	(А.В. Артамонова)
Секретарь комиссии:	() _____	(Ю.П. Карташова)
Победитель	_____	() _____